

Ufficio del Libro fondiario di Tione

VISURA UNICA DEL CATASTO E LIBRO FONDARIO

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 365 Storo

3006 II

Apertura il 07/12/2007

DISTRETTO Tione

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 3081/2017

P.M.1 Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 3081/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati derivanti dal Catasto Fondiario al 17/04/2025				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 700		Edificio	0	1222	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

Unità immobiliari risultanti al Catasto Fabbricati al 17/04/2025

Gli identificativi su fondo grigio, numero di particella edificiale, subalterno e porzione materiale, individuano una unità immobiliare "graffata", cioè formata da più identificativi facenti parte della stessa unità immobiliare, ma non appartenenti alla partita tavolare interrogata

Valore catastale ai fini della L.P. nr. 14 del 30.12.2014 (IM.I.S.)

p.ed. 700

C.C.	p.ed.	sub.	P.M.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.cat.	Rendita	Valore IM.I.S. (*)
365	700	8	1	-	D/8	-	-	-	Euro 2.510,00	Euro 171.307,50
Indirizzo:		VIA DELLA CONCILIAZIONE n. 22; Piano: 1								

C.C.	p.ed.	sub.	P.M.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.cat.	Rendita	Valore IM.I.S. (*)
365	700	9	1	-	D/8	-	-	-	Euro 1.010,00	Euro 68.932,50
Indirizzo:		VIA DELLA CONCILIAZIONE n. 22; Piano: 1								

C.C.	p.ed.	sub.	P.M.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.cat.	Rendita	Valore IM.I.S. (*)
365	700	10	1	-	A/10	1	5,5 vani	160 mq	Euro 1.746,92	Euro 146.741,28
Indirizzo:		VIA DELLA CONCILIAZIONE								

C.C.	p.ed.	sub.	P.M.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.cat.	Rendita	Valore IM.I.S. (*)
365	700	11	1	-	D/8	-	-	-	Euro 830,00	Euro 56.647,50
Indirizzo:		VIA DELLA CONCILIAZIONE n. 22; Piano: 3								

## Ufficio del Libro fondiario di Tione

## VISURA UNICA DEL CATASTO E LIBRO FONDARIO

C.C.	p.ed.	sub.	P.M.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.cat.	Rendita	Valore IM.I.S. (*)
365	700	13	1	-	D/8	-	-	-	Euro 3.824,36	Euro 261.012,57
Indirizzo:			VIA DELLA CONCILIAZIONE n. 22; Piani: S1-T-2							

## A2

**P.M.1** A piano interrato: due depositi.  
A primo piano: due terrazzi con scala, magazzino, locale, due saloni, due w.c., due anti w.c., scale.  
A piano secondo: tre terrazzi, sala, tre atri, due corridoi, sette uffici, archivio, ripostiglio, tre w.c. con anti-w.c.  
A terzo piano: terrazzo, magazzino, tetto.  
Tetto: due parti di tetto.

**PARTI COMUNI:** Alle porzioni 1,2 e 3: a piano interrato: scale e vano scale sino a piano terzo; a pianoterra: due cortili, portico, atrio;  
tetto: tetto.  
- alle porzioni 1 e 3: a piano interrato: scivolo, transito, disimpegno, centrale termica, due scale esterne, montacarichi fino a tetto, ascensore fino al tetto; a piano terra: cortile; a piano terzo: terrazzo, scala dal piano terzo al tetto.

## Altre P.M. non richieste

## 1954 - VERBALE 1448/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi, con carro, bestie sciolte ed aggrigate

a favore p.ed. 700

a carico p.ed. 154

## 1954 - VERBALE 1448/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi, con carro e bestie sciolte nel portico a mezzodi-mattina e nell'andito a mattina

a favore p.ed. 700

a carico p.ed. 154

## 1954 - VERBALE 1448/4 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con carro nel portico a pianoterra a mezzodi-mattina nell'andito a mattina

a favore p.ed. 700

a carico p.ed. 154

## 08/09/2017 - G.N. 2841/7 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

riguarda p.ed. 700

## C COMUNE

## 24/04/2003 - G.N. 1178/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

di passo a piedi e con ogni mezzo, a carico del disimpegno comune di piano interrato, nei modi, condizioni e dimensioni di cui al contratto e planimetria.

a carico p.ed. 700 P.M. 1, p.ed. 700 P.M. 3

a favore p.ed. 700 P.M. 2

Contratto d.d. 22/10/2002

## B - P.M. 1

Famiglia Cooperativa Valle del Chiese Società Cooperativa sede di Storo, 00107230229 - quota 1/1

**Ufficio del Libro fondiario di Tione**

**VISURA UNICA DEL CATASTO E LIBRO FONDARIO**

---

24/04/2003 - G.N. 1178/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1  
Atto d.d. 27/04/1993

---

**C - P.M. 1**

---

**24/04/2003 - G.N. 1178/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

a carico del deposito a piano interrato, servitù di passo a piedi e con ogni mezzo nei modi, codizioni e dimensioni di cui al contratto e planimetria.

a carico p.ed. 700 P.M. 1

a favore p.ed. 700 P.M. 2

Contratto d.d. 22/10/2002

**28/09/2017 - G.N. 3081/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

di passo a carico del magazzino a piano terzo come da planimetria.

a carico p.ed. 700 P.M. 1

a favore p.ed. 700 P.M. 3

Contratto d.d. 29/09/2010

---

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**

**Art. 40, comma 3 - Legge Provinciale 27 dicembre 2010, n. 27**